

**PENGUMUMAN I (PERTAMA) LELANG
EKSEKUSI PENGADILAN**

Pengadilan Negeri Curup Jalan Basuki Rahmat No.15 Curup Kabupaten Rejang Lebong, akan melaksanakan Lelang Eksekusi Pengadilan melalui Aplikasi Lelang dengan cara penawaran terbuka (open *bidding*), atas perkara antara:

LIDYA MARLINA, sebagai Pemohon Eksekusi;

Lawan:

AHMAD YANI NASUTION, sebagai Termohon Eksekusi I;

ERLIZA TRI ANUGRAH, sebagai Termohon Eksekusi II;

MARYANI NASUTION, sebagai Termohon Eksekusi III;

YANSORI, sebagai Termohon Eksekusi IV;

SANDRA WARDANI NASUTION, sebagai Termohon Eksekusi V;

berupa :

- Sebidang tanah seluas 216 M² (dua ratus enam belas meter persegi) serta bangunan di atasnya yang terletak di Desa Tabarenah, Kecamatan Curup Utara, Kabupaten Rejang Lebong;
 - Nilai Limit Rp291.000.000,- (Dua ratus sembilan puluh satu juta rupiah)
 - Uang Jaminan Rp58.200.000,- (Lima puluh delapan juta dua ratus ribu rupiah)
- Sebidang tanah seluas 118 M² (setaus delapan belas meter persegi) serta bangunan di atasnya yang terletak di Desa Tabarenah, Kecamatan Curup Utara, Kabupaten Rejang Lebong.
 - Nilai Limit Rp118.000.000,- (Seratus delapan belas juta rupiah)
 - Uang Jaminan Rp23.600.000,- (Dua puluh tiga juta enam ratus ribu rupiah)

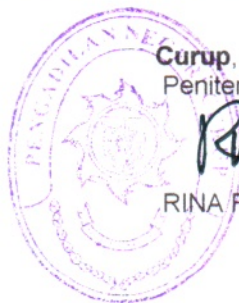
Deskripsi Persyaratan Lelang :

- Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website lelang.go.id
- Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website diatas.
- Lelang dilaksanakan dengan penawaran lelang dengan cara terbuka (open bidding) menggunakan Aplikasi Lelang Internet yang diakses pada alamat domain portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id Tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain tersebut.
- Calon peserta lelang dapat berupa perorangan atau badan hukum. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id dengan merekam serta mengunggah softcopy KTP, NPWP (file *.jpg *.png) dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor rekening tersebut). Calon peserta lelang yang bertindak sebagai kuasa dari badan hukum / perorangan wajib mengunggah surat kuasa bermeterai cukup dalam 1 (satu) file.
- Peserta lelang diwajibkan menyetorkan Uang Jaminan Lelang melalui Virtual Account (VA) dan sudah harus efektif paling lambat 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang Nomor VA akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain diatas kepada peserta lelang.
- Penawaran harga lelang menggunakan token yang akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain diatas kepada email masing - masing peserta lelang setelah menyetor uang jaminan
- Obyek lelang dijual apa adanya (*as is*).
- Peserta lelang yang dinyatakan sebagai pemenang wajib melunasi harga lelang ditambah Bea Lelang 2 % selambat - lambatnya 5 (lima) hari kerja terhitung sejak dinyatakan sebagai pemenang lelang, apabila tidak dipenuhi maka Pembeli dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan disetorkan ke Negara.

Untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi KPKNL Bengkulu, Jl. Musium No. 2 Padang Harapan Kota Bengkulu atau menghubungi PN Curup Sdri. Rina Fasiola, SH Nomor HP 082377343833

Deskripsi Pelaksanaan Lelang : Rabu, 03 April 2024

Cara Penawaran	Open Bidding (dengan mengakses lelang.go.id)
Waktu Penawaran	Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas Akhir Waktu Penawaran	Pukul 15.00 WIB (Sesuai Waktu Server)
Alamat Domain	portal.lelang.go.id dan/atau lelang.go.id
Pelunasan Harga Lelang	5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea Lelang Pembeli	2% dari harga lelang
Tempat Pelaksanaan Lelang	KPKNL Bengkulu, Jalan Museum Nomor 2 Jembatan Kecil Kota Bengkulu
Penetapan Pemenang	Setelah batas akhir penawaran



Curup, 05 Maret 2024
Penitera/Penjual


RINA FASIOLA